

## ABD AIRPORT SPA

Sede Legale: Bolzano (BZ), v. Francesco Baracca 1  
Iscritta al Registro Imprese di Bolzano - C.F. e n. iscrizione 01460810219  
Iscritta al R.E.A. di Bolzano al n. 122502  
Capitale Sociale € 16.360.000,00 € i.v.  
P.IVA n. 01460810219

Azionista unico - società soggetta a direzione e coordinamento della Provincia Autonoma di Bolzano ai sensi dell'art. 2497 ss. cod. civ.

### NOTA INTEGRATIVA

Signori Azionisti,

la presente nota integrativa redatta in forma ordinaria costituisce parte integrante del bilancio al 31.12.2013

#### Introduzione e criteri di valutazione

Il bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile (art. 2423 e seguenti), del D.Lgs. 09.04.1991 n. 127 e del D.Lgs. 17.01.2003 n. 6 e successive integrazioni e modificazioni.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è quella stabilita dagli artt. 2423-ter, 2424 e 2425 del Codice Civile.

In aderenza al già menzionato decreto legislativo n. 127/1991 si sono osservati i postulati generali della chiarezza e della rappresentazione veritiera e corretta; nonché, i principi contabili previsti dall'art. 3 del suddetto decreto legislativo, e più precisamente art. 2423 bis C.C.:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- sono stati iscritti esclusivamente utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- è stato rispettato il principio della competenza economica;
- è stato rispettato il principio della chiarezza espositiva dei dati di bilancio;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati da un esercizio all'altro, ad eccezione degli ammortamenti dei beni materiali ricalcolati a seguito di nuove stime sulla vita utile residua dei cespiti;

Nel corso dell'esercizio oggetto del presente commento, non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alle deroghe di cui all'articolo 2423, 4° comma del Codice Civile.

Il contenuto dello stato patrimoniale e conto economico corrisponde alle nuove norme del codice civile (art. 2423 ter, 2424 e 2425).

La nota integrativa è stata redatta secondo quanto previsto dall'art. 2427 C.C.

Non esistono rettifiche di valore e accantonamenti effettuati esclusivamente in applicazione di norme tributarie.

#### Criteri di valutazione

##### Art. 2427 n. 1

##### IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali e i costi di utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo al costo di acquisto secondo i criteri previsti dall'art. 2426 del C.C.

Le immobilizzazioni immateriali sono ammortizzate in quote costanti in base al periodo in cui si stima producono la loro utilità. Nel prospetto che segue sono indicate le singole immobilizzazioni immateriali con le relative aliquote di ammortamento.

##### IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte nell'attivo secondo il costo di acquisto. I costi direttamente imputabili sono stati attivati fino alla data di entrata in funzione dei beni.

Gli ammortamenti dei beni materiali sono stati calcolati in base a piani che tengono conto della prevedibile durata e intensità dell'utilizzo futuro dei beni.

La società ha riesaminato la vita utile tecnica e presunta durata della concessione definitiva degli edifici e delle piste, inizialmente fissata in 20 anni, ed in base a tale nuova stima è emersa una divergenza significativa tra la vita utile tecnica e durata di concessione inizialmente stimata e quella emersa dalle nuove stime, tale da rendere opportuno una correzione dei suddetti piani di ammortamento. Infatti, gli edifici e le piste iscritte a

bilancio per un costo complessivo di euro 23,8 Mio. risultano già state ammortizzate per un importo di euro 11,3 Mio., il che corrisponde ad un ammortamento pari a circa il 50% dei cespiti. Senza una modifica del piano di ammortamento il processo di ammortamento si sarebbe esaurito entro ca. 10 anni. Detta durata risulta nettamente inferiore alla presunta vita utile tecnica. La società opera tuttora con una concessione provvisoria. In attesa del rilascio della concessione definitiva è stata assunta, ai fini del calcolo dell'aliquota di ammortamento, una durata minima di concessione pari alla vita utile tecnica residua.

La modifica dell'aliquota di ammortamento dal 5% al 4% ha avuto, un effetto positivo sul risultato d'esercizio, al netto del contributo concesso dalla Provincia per l'investimento, pari ad Euro 99.257.

I beni gratuitamente devolvibili, per i quali si presume una durata di utilità inferiore alla durata di concessione, sono stati ammortizzati con aliquote maggiori, che tengono conto della prevedibile durata e intensità dell'utilizzo futuro dei beni.

#### IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie, contabilizzate con il criterio del costo sostenuto, riguardano quote acquistate della Cooperativa "Südtiroler Energieverband – Unione Energia Alto Adige" pari ad Euro 1.250,00.

#### RIMANENZE DI MAGAZZINO

Per la valutazione delle rimanenze di magazzino è stato seguito il criterio del costo specifico, valutando ciascun bene al relativo costo effettivamente sostenuto per l'acquisto ivi compresi i costi direttamente e indirettamente imputabili.

#### CREDITI

I crediti risultano iscritti secondo il valore di presunto realizzo al termine d'esercizio.

I crediti verso clienti al 31.12.2013 sono pari ad Euro 1.358.943 e si compongono dalle seguenti voci:

Beschreibung	Betrag
Crediti clienti	890.448
Fatture da emettere	495.832
Note d'accredito da emettere	-29
Svalutazione crediti clienti	-23.718
Svalutazione crediti analitici	-3.590
<b>Summe</b>	<b>1.358.943</b>

La voce più consistente dei crediti clienti è relativa al credito nei confronti della Darwin Airline SA ed ammonta ad Euro 522.932, mentre i crediti per fatture da emettere per l'importo di Euro 495.250, riguardano fatture da emettere nei confronti della provincia, per i corrispettivi dovuti dal contratto di servizio in essere.

Il fondo svalutazione crediti generico pari a 23.718,48 € e fondo svalutazione crediti analitico 3.589,8 €, è ritenuto sufficiente per coprire eventuali perdite su crediti.

Non esistono crediti o debiti in valute estere.

Non esistono crediti o debiti con durata oltre 5 anni.

I crediti e debiti contabilizzati sono relativi esclusivamente a persone, imprese e enti residenti in Italia o altri stati della CE.

#### DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

#### RATEI E RISCONTI ATTIVI

Sono quote di costi e di proventi comuni a più esercizi.

### FONDI SU RISCHI E ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono costituiti da accantonamenti a fronte di perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, dei quali alla chiusura dell'esercizio non era determinato l'ammontare o la data.

### FONDO PER TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

L'importo iscritto a tale voce corrisponde alle spettanze dei dipendenti secondo le norme vigenti in materia.

### DEBITI

I debiti sono iscritti in bilancio al valore nominale e corrispondono alle obbligazioni della società esistenti alla fine dell'esercizio.

### RICAVI

I ricavi conseguiti nell'anno 2013 sono caratterizzati dai proventi derivanti dal contratto di servizio per dodici mesi, come anche già nell'esercizio precedente.

### **Movimenti delle immobilizzazioni**

#### **Art. 2427 n. 2**

Nelle tabelle che seguono vengono indicati per i singoli beni i movimenti delle immobilizzazioni immateriali, materiali, finanziarie (partecipazioni e titoli) e finanziarie (crediti), specificando per ciascuna voce:

- il costo;
- gli ammortamenti;
- le acquisizioni, le alienazioni avvenuti nell'esercizio;
- gli ammortamenti

La società non ha effettuato rivalutazioni e/o svalutazioni riguardanti le immobilizzazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Nel prospetto che segue sono indicati i singoli beni con le relative aliquote di ammortamento. Gli acquisti dell'esercizio sono stati ammortizzati con aliquota pari al 50% dell'aliquota base.

	Costo storico cespiti 31.12.2012	Investim. 2013	Alienaz./ Eliminaz. 2013	Riclassifi- cazione	Costo storico cespiti 31.12.2013	di cui a devoluzione gratuita
<b>B.II.1 Terreni e fabbricati</b>						
Edifici Civili Aeroporto	11.180.064,65	306.331,59		133.770,90	11.620.167,14	11.259.405,83
Piste e terreni ad essi adibiti	12.197.467,04	19.524,00	29.580,72		12.187.410,32	10.406.662,52
Terreni da costruire	559.975,65				559.975,65	
Costruzioni leggere	163.093,03	12.101,87	0,00		175.194,90	0,00
	<b>24.100.600,37</b>	<b>337.957,46</b>	<b>29.580,72</b>	<b>133.770,90</b>	<b>24.542.748,01</b>	<b>21.666.068,35</b>
<b>B.II.2. Impianti e macchinario</b>						
Macchinari specifici	886.699,40	85.770,50	0,00		972.469,90	
Impianti elettrici/riscaldamento	32.260,48	8.052,76			40.313,24	8.684,88
Apparecchi di segnalazione,	1.998.804,08	18.062,80	0,00		2.016.866,88	1.633.799,45
Apparecchi di segnalazione,	2.948.832,57		0,00		2.948.832,57	2.948.832,60
Deposito carburante	54.052,42	0,00			54.052,42	34.021,60
Impianto fotovoltaico	2.941.525,11	0,00			2.941.525,11	
	<b>8.862.174,06</b>	<b>111.886,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.974.060,12</b>	<b>4.625.338,53</b>
<b>B.II.3 Attrezzature industriali e commerciali</b>						
Piccola attrezzatura	0,00		0,00		0,00	
Attrezzatura varia	83.205,75		0,00		83.205,75	5.574,46
	<b>83.205,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>83.205,75</b>	<b>5.574,46</b>
<b>B.II.4 Altri beni materiali</b>						
Mobili e arredamento	929.435,95	38.328,20	0,00		967.764,15	
Mobili ufficio - ufficio prov.	2.831,47				2.831,47	
Macchine d' ufficio e EDP	131.749,28	4.671,37	0,00		136.420,65	
Macchine d'Ufficio - Ufficio provis.	5.221,38				5.221,38	
Impianti video/comunicazione	34.433,56	6.480,82			40.914,38	
Autovetture	13.524,94	4.961,99	2.700,00		15.786,93	
Autoveicoli di trasporto e	1.101.538,68	50.500,00	8.500,00		1.143.538,68	
	<b>2.218.735,26</b>	<b>104.942,38</b>	<b>11.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.312.477,64</b>	<b>0,00</b>
<b>B.II.5 Immobilizzazioni in corso e acconti</b>						
Immobilizzazioni in corso (Piaz. aero-mobili, prog. hangar)	1.770.782,90	240.117,76		-133.770,90	1.877.129,76	
	<b>1.770.782,90</b>	<b>240.117,76</b>	<b>0,00</b>	<b>-133.770,90</b>	<b>1.877.129,76</b>	<b>0,00</b>
<b>B.I.1 Costi di impianto e di ampliamento</b>						
Costi di costituzione/aumento capitale	147.290,68				147.290,68	
	<b>147.290,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>147.290,68</b>	<b>0,00</b>
<b>B.I.2 Costi di ricerca sviluppo e di pubblicità</b>						
Costi Masterplan, sviluppo aereoporto	-2.739,73	10.655,00			7.915,27	
	<b>-2.739,73</b>	<b>10.655,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.915,27</b>	<b>0,00</b>
<b>B.I.4. Concessioni, licenze, marchi e diritti</b>						
Software	170.877,16		0,00		170.877,16	
	<b>170.877,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>170.877,16</b>	<b>0,00</b>
<b>B.I.6. Immobilizzazioni in corso e acconti</b>						
Immobilizzazioni immateriali in corso	0,00			0,00	0,00	
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totale</b>	<b>37.350.926,45</b>	<b>805.558,66</b>	<b>40.780,72</b>	<b>0,00</b>	<b>38.115.704,39</b>	<b>26.307.038,06</b>

	Fondo amm.to 31.12.2012	Ammortam. 2013	Riclass. F.do / Elimina. F.do	Fondo amm.to 31.12.2013	Valore netto contabile 31.12.2013	Aliquote di ammort. %
<b>B.II.1 Terreni e fabbricati</b>						
Edifici Civili Aeroporto	4.276.228,12	456.004,64		4.732.232,76	6.887.934,38	4%
Piste e terreni ad essi adibiti	6.194.872,28	420.350,68	-11.932,35	6.603.290,61	5.584.119,71	4%
Terreni da costruire	0,00			0,00	559.975,65	
Costruzioni leggere	107.419,26	10.187,83	0,00	117.607,09	57.587,81	10%
	<b>10.578.519,66</b>	<b>886.543,15</b>	<b>-11.932,35</b>	<b>11.453.130,46</b>	<b>13.089.617,55</b>	
<b>B.II.2. Impianti e macchinario</b>						
Macchinari specifici	382.605,61	79.150,05	0,00	461.755,66	510.714,24	12%
Impianti elettrici/riscaldamento	15.134,08	3.033,47		18.167,55	22.145,69	10%
Apparecchi di segnalazione,	1.946.291,85	29.587,80	0,00	1.975.879,65	40.987,23	15,75%
Apparecchi di segnalazione,	2.948.832,57		0,00	2.948.832,57	0,00	15,75%
Deposito carburante	39.123,91	3.004,62		42.128,53	11.923,89	15%
Impianto fotovoltaico	364.650,23	117.661,00		482.311,23	2.459.213,88	4%
	<b>5.696.638,25</b>	<b>232.436,94</b>	<b>0,00</b>	<b>5.929.075,19</b>	<b>3.044.984,93</b>	
<b>B.II.3 Attrezzature industriali e commerciali</b>						
Piccola attrezzatura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100%
Attrezzatura varia	52.341,13	9.242,39	0,00	61.583,52	21.622,23	15,75%
	<b>52.341,13</b>	<b>9.242,39</b>	<b>0,00</b>	<b>61.583,52</b>	<b>21.622,23</b>	
<b>B.II.4 Altri beni materiali</b>						
Mobili e arredamento	445.067,77	72.766,38	0,00	517.834,15	449.930,00	12%
Mobili ufficio - ufficio prov.	2.831,47			2.831,47	0,00	20%
Macchine d' ufficio e EDP	81.958,17	17.815,97	0,00	99.774,14	36.646,51	20%
Macchine d'Ufficio - Ufficio provis.	5.221,38			5.221,38	0,00	12%
Impianti video/comunicazione	7.484,62	7.534,79		15.019,41	25.894,97	20%
Autovetture	13.524,94	620,25	-2.700,00	11.445,19	4.341,74	25%
Autoveicoli di trasporto e	983.248,68	53.970,00	-5.950,00	1.031.268,68	112.270,00	20%
	<b>1.539.337,03</b>	<b>152.707,39</b>	<b>-8.650,00</b>	<b>1.683.394,42</b>	<b>629.083,22</b>	
<b>B.II.5 Immobilizzazioni in corso e acconti</b>						
Immobilizzazioni in corso (Piaz. aero-mobili, prog. hangar)	0,00	0,00		0,00	1.877.129,76	
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.877.129,76</b>	
<b>B.I.1 Costi di impianto e di ampliamento</b>						
Costi di costituzione/aumento capitale	147.290,68			147.290,68	0,00	20%
	<b>147.290,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>147.290,68</b>	<b>0,00</b>	
<b>B.I.2 Costi di ricerca sviluppo e di pubblicità</b>						
Costi Masterplan, sviluppo aereoporto	-90.577,46	29.541,19		-61.036,27	68.951,54	20%
	<b>-90.577,46</b>	<b>29.541,19</b>	<b>0,00</b>	<b>-61.036,27</b>	<b>68.951,54</b>	
<b>B.I.4. Concessioni, licenze, marchi e diritti</b>						
Software	153.903,10	6.778,08	0,00	160.681,18	10.195,98	20%
	<b>153.903,10</b>	<b>6.778,08</b>	<b>0,00</b>	<b>160.681,18</b>	<b>10.195,98</b>	
<b>B.I.6. Immobilizzazioni in corso e acconti</b>						
Immobilizzazioni immateriali in corso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20%
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Totale</b>	<b>18.077.452,39</b>	<b>1.317.249,14</b>	<b>-20.582,35</b>	<b>19.374.119,18</b>	<b>18.741.585,21</b>	

### Prospetto movimentazione cespiti a devoluzione gratuita

	Costo storico di cui cespiti devoluzione gratuita	Fondo amm.to di cui cespiti devoluzione gratuita 31.12.2012	Ammortam. di cui cespiti devoluzione gratuita 2013	Riclass. F.do / Elimina. F.do	Fondo amm.to di cui cespiti devoluzione gratuita 31.12.2013	Valore netto di cui contabile cespiti devoluz. gratuita 31.12.2013	Aliquote di ammort. %
<b>B.II.1 Terreni e fabbricati</b>							
Edifici Civili Aeroporto	11.259.405,83	4.149.250,90	441.574,19		4.590.825,09	6.668.580,74	4%
Piste e terreni ad essi addibiti	10.406.662,52	6.152.664,87	416.266,49	-11.932,35	6.556.999,01	3.849.663,51	4%
	<b>21.666.068,35</b>	<b>10.301.915,77</b>	<b>857.840,68</b>		<b>11.147.824,10</b>	<b>10.518.244,25</b>	
<b>B.II.2. Impianti e macchinario</b>							
Impianti elettrici/riscaldamento	8.684,88	8.048,74	273,27		8.322,01	362,87	10%
Apparecchi di segnalazione,	1.633.799,45	1.633.799,45	0,00		1.633.799,45	0,00	15,75%
Apparecchi di segnalazione,	2.948.832,60	2.948.832,60	0,00		2.948.832,60	0,00	15,75%
Deposito carburante	34.021,60	34.021,60	0,00		34.021,60	0,00	15%
	<b>4.625.338,53</b>	<b>4.624.702,39</b>	<b>273,27</b>		<b>4.624.975,66</b>	<b>362,87</b>	
<b>B.II.3 Attrezzature industriali e commerciali</b>							
Attrezzatura varia	5.574,46	5.574,46	0,00		5.574,46	0,00	15,75%
	<b>5.574,46</b>	<b>5.574,46</b>	<b>0,00</b>		<b>5.574,46</b>	<b>0,00</b>	
<b>Totale cespiti devol. gratuita</b>	<b>26.296.981,34</b>	<b>14.932.192,62</b>	<b>858.113,95</b>		<b>15.778.374,22</b>	<b>10.518.607,12</b>	

Gli ammortamenti contabilizzati per l'esercizio 2013, secondo i criteri indicati nelle premesse, ammontano a complessivamente € 1.317.249 lordi (voce 3.B.10) le quote dei contributi in conto impianti, girati al conto economico (voce 3.A.5.b), ammontano a € 502.017.

Pertanto il risultato d'esercizio è stato gravato da ammortamenti netti per un importo di € 815.232.

#### Costi d'impianto, d'ampliamento, concessioni, licenze, marchi e diritti simili Art. 2427 n. 3

Nel corso dell'esercizio sono stati attivati costi pluriennali per l'importo complessivo di € 10.655 per il nuovo sito internet.

#### Variazione consistenza altre voci Art. 2427 n. 4

Nei prospetti sotto indicati vengono evidenziate le variazioni delle altre voci di bilancio rispetto al valore alla fine del precedente esercizio.

Non sono state effettuate svalutazioni o rivalutazioni sui beni.

DESCRIZIONE	Saldo iniziale 31/12/2012	Incrementi	Decrementi	Saldo finale 31/12/2013
C.I Rimanenze	68.936		11.166	57.770
C.II Crediti che non costituiscono immobilizzazioni	1.524.814		66.800	1.458.014

C.IV	Disponibilità liquida	44.349	605.396		649.745
D.II	Altri ratei e risconti attivi	34.887		5.737	29.150
A.I	Capitale sociale	10.360.000	6.000.000		16.360.000
A.VII	Altre riserve	3			3
A.VIII	Utili (perdite) portati a nuovo	-1.032.404	54.568		-1.086.972
A.IX	Utile (perdita) dell'esercizio	- 54.568	38.480	54.568	38.480
B	Fondi per rischi e oneri	269.339		117.157	152.182
C	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	262.902	32.577		295.479
D	Debiti	6.743.440		5.459.689	1.283.751
E.II	Altri ratei e risconti passivi	4.397.749		503.155	3.894.594

### Patrimonio netto

Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Capitale	10.360.000	6.000.000	0	16.360.000
Riserva legale				
Altre riserve	3	0	0	3
-Arrotondamento €	3	0	0	3
-Riserva per copertura perdite		0	0	
Perdite riportate	- 1.032.404	54.568	0	- 1.086.972
Utile (perdita) d'esercizio	-54.568	38.480	54.568	38.480
<b>Totale</b>	<b>9.273.031</b>			<b>15.311.511</b>

Al riguardo si segnala che l'aumento di capitale da Euro 9.360.000,00 ad Euro 16.860.000,00 deliberato dall'assemblea dei soci in data 15.10.2012 è stato sottoscritto e versato per l'importo complessivo di Euro 15.360.000,00. In data 27.08.2013 l'assemblea dei soci ha deliberato un ulteriore aumento di capitale sociale da Euro 15.360.000 ad Euro 30.260.000 mediante emissione di n. 2.980 azioni di valore unitario pari ad Euro 5.000,00 da offrire in opzione all'azionista unico in tre tranches, di rispettivamente Euro 1.000.000,00 entro il 31.12.2013, Euro 10.400.000,00 entro il 31.12.2014 e Euro 3.500.000,00 entro e non oltre il 31.12.2015. La Provincia Autonoma di Bolzano ha sottoscritto e versato la prima tranche pari ad Euro 1.000.000,00 nel mese di dicembre 2013.

### Composizione del patrimonio netto art. 2427, 1 – 7bis

Descrizione	31/12/2013	disponibilità	distribuibilità
Capitale	16.360.000		
Riserva legale			
Altre riserve	3		
Riserva per copertura perdite	0	B	
Utile/perdite da riportare	- 1.086.972		
Utile (perdita) d'esercizio	38.480		
<b>Totale</b>	<b>15.311.511</b>		

A: aumento capitale;  
 B: copertura perdite;  
 C: distribuzione.

### Elenco società controllate e collegate Art. 2427 n. 5

La società non detiene sia direttamente che tramite società fiduciarie o interposta persona, partecipazioni in imprese controllate o collegate.

La società non detiene partecipazioni in imprese controllate o collegate.

**Informazioni sulla direzione e il coordinamento di società,  
informazioni sulla società controllante  
Art. 2497-bis**

La Provincia Autonoma di Bolzano è proprietaria del 100% delle azioni ed esercita la direzione e il coordinamento ai sensi dell'Art. 2497bis.

Non si indicano i dati previsti dal comma 4 dell'Art. 2497-bis in quanto l'azionista unico Provincia Autonoma di Bolzano non è tenuto alla presentazione di un bilancio redatto secondo quanto previsto dagli Articoli 2423, 2424, 2425 e in quanto i dati del bilancio pubblico redatto dalla Provincia non sono di interesse per il lettore del presente bilancio.

La società viene gestita come società in house della Provincia Autonoma di Bolzano.

**Crediti/debiti con durata maggiore di 5 anni  
Art. 2427 n. 6**

*Debiti con garanzie reali*

Non esistono debiti con garanzie reali.

**Ratei e risconti, altri fondi e riserve  
Art. 2427 n. 7**

I ratei e risconti attivi e passivi sociali sono stati calcolati nel rispetto del principio della competenza temporale e con il consenso del Collegio Sindacale come segue:

<b>Descrizione</b>	<b>€</b>	<b>Importo</b>
Ratei e risconti attivi	€	29.150
Ratei e risconti passivi	€	4.795
Risconti passivi contribuiti in c.capitale	€	3.430.324
Risconti passivi contribuiti EFFRE	€	459.475

**RISCONTI PASSIVI CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE**

In questa voce sono stati imputati i contributi in conto impianti per la realizzazione degli investimenti secondo il principio contabile n. 16 del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e Consiglio Nazionale dei Ragionieri.

In particolare si precisa che sono stati contabilizzati complessivamente contributi per € 16.215.618.

In base al piano di ammortamento nell'anno 2013 è stato girato alla voce A5 del conto economico l'importo di € 479.327 per l'anno 2013. Al 31.12.2013 la quota contributi rimanente (risconti passivi) è pari a € 3.430.324.

Nell'anno 2010 sono stati contabilizzati inoltre contributi per l'impianto fotovoltaico di € 602.623. In base al piano di ammortamento nell'anno 2013 è stato girato alla voce A5 del conto economico l'importo di € 22.690 per l'anno 2013. Al 31.12.2013 la quota contributi rimanente (risconti passivi) è pari a € 459.475.

**Oneri finanziari imputati all'attivo  
Art. 2427 n. 8**

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio.

**Informazioni su conti d'ordine  
Art. 2427 n. 9**

Nell'attivo e passivo risultano riportati seguenti Conti d'Ordine e degli impegni:

Garanzie prestate Ministero dei Trasporti	25.823
Garanzie prestate amministrazione finanziaria	20.658
Garanzie prestate SNAM	387.200
Garanzie prestate Comune di Bolzano	1.990
Garanzie ricevute STA (fido CARISP)	4.468.000

Fideiussione FRI-EL	10.000
Fideiussione ricevuta Citypol srl	20.244
Fideiussione ricevuta Europcar Spa	3.924
Fideiussione ricevuta Firmin srl	105.949
Fideiussione ricevuta Giralondi	3.250
Fideiussione ricevuta Leitner Solar AG	202.220
Fideiussione ricevuta Vienna srl	52.426
Fideiussione Hertz Italiana spa	3.495
Fideiussione ricevuta Coop.It.di Rist.	6.732
Fideiussione ricevuta PVB Solutions	12.477
Fideiussione ricevuta S.P.E.	10.500
Fideiussione ricevuta Arte srl	23.231
Fideiussione Cassioli	7.950
Fideiussione ricevuta EMA	1.200
Fideiussione G&P	11.820
Fideiussione ricevuta Südtiroler Ronda	227.316

**Ripartizione dei ricavi  
Art. 2427 n. 10**

Non é significativo ripartire i ricavi per categorie di attività e/o aree geografiche in quanto esiste una sola attività e la diffusione prevalentemente su un solo mercato.

**Gestione Art. 17 legge 135/97**

Nel prospetto che segue vengono riportati i ricavi e costi inerenti la gestione art. 17 L. 135/97, per il periodo 01.01.2013 – 31.12.2013. Si segnala che per diritti e tasse aeroportuali è stato incassato l'importo complessivo di € 194.544,47. Le spese per forniture di energia e idriche risultano pari a € 172.319,71, le spese per interventi di manutenzione ordinaria sono stati pari a € 163.022,08 e quelli per manutenzione straordinaria pari a € 39.925,37

A fronte degli introiti di € 194.544,47 sono stati sostenuti costi complessivi per € 375.267,16. Pertanto il risultato dell'esercizio art. 17 chiude con un'eccedenza negativa pari a € - 180.722,69 la quale rimane a carico della società.

PIANO INTERVENTI ART. 17 PERIODO 01/01/2013 - 31/12/2013

TABELLA RIEPILOGATIVA

Diritti e Tasse	Previsione	Relazione 1° Semestre	Relazione 2° Semestre	Relazione Consuntivo
	Rimodulazione 03/12/2013			
Diritti imbarco passeggeri				
Tasse merci e posta				
Diritti approdo e decollo aa/mm				
Diritti sosta aa/mm				
<b>Totale Diritti e Tasse</b>	<b>€ 210.000,00</b>	<b>€55.232,964</b>	<b>€ 141.246,79</b>	<b>€ 196.479,75</b>

Eccedenza annualità pregressa autorizzata o da autorizzare	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------	--------	--------

<b>TOTALE IMPORTO DISPONIBILE</b>	<b>€ 208.064,71</b>	<b>€ 53.297,68</b>	<b>€ 141.246,79</b>	<b>€ 194.544,47</b>
-----------------------------------	---------------------	--------------------	---------------------	---------------------

Cauzione per anticipata occupazione (10% del totale diritti e tasse)	€ 1.935,29	€ 1.935,29	€ 0,00	€ 1.935,29
--	------------	------------	--------	------------

**A) FORNITURE ENERGETICHE E IDRICHE**

A.1 Consumo Idrico	€ 5.000,00	€ 1.389,78	€ 2.283,67	€ 3.673,45
A.2 Consumo Gasolio e Gas	€ 47.000,00	€ 22.821,93	€ 10.043,37	€ 32.865,30
A.3 Consumo Energia Elettrica	€ 100.000,00	€ 46.027,68	€ 77.273,20	€ 123.300,88
A.4 Tassa smaltimento rifiuti	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 4.720,48	€ 4.720,48
A.5 Allontanamento Acque	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A.6 De-Icing Pista	€ 20.000,00	€ 12.759,60	€ 0,00	€ 12.759,60
A.7 Rimborso utenze in Sub-Concessione	-€ 10.000,00	-€ 5.000,00	€ 0,00	-€ 5.000,00
<b>Totale A)</b>	<b>€ 169.000,00</b>	<b>€ 77.998,99</b>	<b>€ 94.320,72</b>	<b>€ 172.319,71</b>

**B) MANUTENZIONI ORDINARIE**

B.1 Servizi eseguiti da personale ABD ed in Appalto	€ 50.000,00	€ 50.442,23	€ 25.221,12	€ 75.663,35
B.2 Servizi di conduzione e manutenzione	€ 50.000,00	€ 18.923,68	€ 22.705,19	€ 41.628,87
B.3 Servizi di Pulizia	€ 55.000,00	€ 25.544,16	€ 20.185,70	€ 45.729,86
<b>Totale B)</b>	<b>€ 155.000,00</b>	<b>€ 94.910,07</b>	<b>€ 68.112,01</b>	<b>€ 163.022,08</b>

**C) MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

C.1 Taratura AVL	€ 22.000,00	€ 12.850,00	€ 8.500,00	€ 21.350,00
C.2 Varie	€ 10.000,00	€ 7.127,80	€ 11.447,57	€ 18.575,37
<b>Totale C)</b>	<b>€ 32.000,00</b>	<b>€ 19.977,80</b>	<b>€ 19.947,57</b>	<b>€ 39.925,37</b>

**D) SPESE GENERALI E SPESE TECNICHE**

	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totale D)</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

<b>TOTALE COSTI A)+B)+C)+D)</b>	<b>€ 356.000,00</b>	<b>€ 192.886,86</b>	<b>€ 182.380,30</b>	<b>€ 375.267,16</b>
<b>RISULTATO D'ESERCIZIO (Importo disponibile-totale costi)</b>	<b>-€ 147.935,29</b>	<b>-€ 139.589,19</b>	<b>-€ 41.133,51</b>	<b>-€ 180.722,69</b>
<b>Avanzo/Disavanzo esercizio in corso</b>	<b>-41,55%</b>	<b>-72,37%</b>	<b>-22,55%</b>	<b>-48,16%</b>

**Proventi da partecipazioni  
Art. 2427 n. 11**

La società non dispone di proventi da partecipazioni.

**Interessi ed alti costi finanziari  
Art. 2427 n. 12**

La composizione degli interessi passivi e degli altri oneri finanziari scritti alla voce C 17 del Conto Economico é la seguente:

Descrizione	€	Importo
Interessi passivi del C/C	€	105.074
Interessi passivi vari	€	25.022
Commissioni bancarie	€	45.341
Provvigioni	€	4.637

**Proventi e oneri straordinari  
Art. 2427 n. 13**

La società ha contabilizzato proventi straordinari per un importo di 324.433 €, di cui Euro 319.050 relativi al rimborso IVA, interessi e sanzioni relativi al contenzioso tributario, anno 2004, erogato da Equitalia su sentenza favorevole Commissione Tributaria II. Grado di Bolzano.

**Imposte a carico dell'esercizio**

	Saldo 31/12/2012 58.175	Saldo 31/12/2013 59.799	Variazioni 1.624
		31/12/2012	31/12/2013
Imposte			Variazioni
IRAP		58.175	59.799
<b>Imposte correnti</b>		<b>58.175</b>	<b>59.799</b>
			<b>1.624</b>
<b>Totale</b>		<b>58.175</b>	<b>59.799</b>
			<b>1.624</b>

L'esercizio sociale chiude con una perdita fiscale e quindi non è stata stanziata l'IRES dovuta. Non si è proceduto alla contabilizzazione di imposte anticipate sulla perdita fiscale, in quanto non sussiste una ragionevole certezza su imponibili fiscali futuri.

L'imponibile IRAP risulta pari a Euro 1.423.786 con un'imposta IRAP dovuta pari a Euro 59.799.

**Rettifiche ed accantonamenti esclusivamente fiscali  
Art. 2427 n. 14**

Non sono state effettuate rettifiche di valore operate esclusivamente in applicazione di norme tributarie.

**Numero medio dei dipendenti  
Art. 2427 n. 15**

Il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria è evidenziato nel seguente prospetto:

Categoria	Media 31.12.2012	31.12.2013	Media 31.12.2013
Impiegati amministrazione	3	3	3
Coordinatori	5	5	5
Land Side - Air Side	12	11	11
Operatori	7	8	8
Quadro	2	3	3
Dirigente	1	1	1

**Compensi spettanti agli Amministratori ed ai Sindaci  
Art. 2427 n. 16**

I compensi spettanti agli Amministratori ed ai Sindaci per l'attività prestata nel corso dell'esercizio, risultano dal presente prospetto:

<b>Compensi agli Amministratori</b>	€
Compenso membri CdA	38.514
<b>Gettoni di presenza Amministratori</b>	5.850
<b>Compensi ai Sindaci</b>	€
Compenso	66.395

<b>Gettoni di presenza Sindaci</b>	6.600
------------------------------------	-------

**Composizione del Capitale Sociale**  
**Art. 2427 n. 17**

Il capitale sociale é così composto:

Numero azioni/quote	Valore nominale	€	Capitale Sociale
Azioni n. 3.272	5.000,00	€	16.360.000

**Azioni di godimento e obbligazioni emesse dalla società**  
**Art. 2427 n. 18**

La società non ha emesso azioni di godimento e obbligazioni.

**INFORMAZIONI E PROSPETTI SUPPLEMENTARI**

Oltre a quanto indicato nei punti precedenti della presente nota integrativa, si riportano alcune informazioni e prospetti obbligatori in base a disposizioni di legge, o complementari al fine della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

**Altre informazioni**

La società non ha effettuato rivalutazioni di beni ai sensi dell'art. 10 legge 10 marzo 1983 n. 72, legge 342/2000 e legge 448/2001.

La società non dispone di titoli o obbligazioni esenti, ne sono stati effettuati nel corso dell'esercizio acquisti di titoli e obbligazioni che hanno portato al conseguimento di proventi esenti da imposta.

**Strumenti finanziari (Art. 2427, 1 –19)**

La società non ha emesso strumenti finanziari diverse dalle azioni.

**Finanziamento dei soci (Art. 2427, 1 –19bis)**

La società non ha in essere finanziamenti concessi dai soci.

**Contratti di leasing finanziario (Art. 2427, 1 –22)**

La società non ha stipulato contratti di Leasing.

**Rendiconto finanziario**

Nel prospetto che segue, vengono fornite le informazioni necessarie sulla situazione finanziaria della società.

<b>1. Investimenti e copertura finanziaria</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
1.1 Investimenti complessivi	32.170.107,38	35.855.314,30	37.351.226,44	38.115.706,18
- ammortamenti	-16.590.230,91	-17.785.316,28	-18.077.452,39	-19.374.119,00
Investimenti netti	15.579.876,47	18.069.998,02	19.273.774,05	18.741.587,18
1.2 Contributi in conto impianto	16.818.241,10	16.818.241,10	16.818.241,10	16.818.241,10
- Quote imputate a conto profitti e perdite	-11.137.780,78	-11.798.904,16	-12.426.425,46	-12.928.431,50
Contributi a bilancio	5.680.460,32	5.019.336,94	4.391.815,64	3.889.809,60
<b>Saldo netto da finanziare</b>	<b>9.899.416,15</b>	<b>13.050.661,08</b>	<b>14.881.958,41</b>	<b>14.851.777,58</b>
1.3. Capitale sociale	2.420.000,00	6.520.000,00	10.360.000,00	16.360.000,00
+ riserva legale	0,00	0,00	0,00	0,00
+ riserva arrotondamento			3,00	3,00
+ versamenti c/copertura perdite	444.483,00	444.483,00	0,00	0,00

+ riserva contributi c.capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
- perdite riportate a nuovo	0,00	-1.298.403,00	-1.032.404,00	-1.086.972,00
- perdite di esercizio	-1.298.403,00	-178.483,00	-54.567,86	38.480,00
Capitale netto	1.566.080,00	5.487.597,00	9.273.031,14	15.311.511,00
<b>Saldo copertura finanziaria invest.</b>	<b>-8.333.336,15</b>	<b>-7.563.064,08</b>	<b>-5.608.927,27</b>	<b>459.733,42</b>
<b>2. Liquidità a breve</b>				
<b>2.1 Crediti a breve</b>				
- Banche e cassa	95.719,00	55.820,00	44.349,00	649.745,00
- Clienti	1.172.639,00	1.153.778,00	897.978,00	1.358.943,00
- Credito IVA/IRES/IRAP	518.176,00	562.945,00	563.643,00	42.975,00
- Crediti per contributi da erogare				
- Altri	686.536,00	172.099,00	63.193,00	56.096,00
Totale	2.473.070,00	1.944.642,00	1.569.163,00	2.107.759,00
<b>2.2 Debiti a breve</b>				
- Banche	8.242.464,00	7.485.003,00	5.209.446,00	19.092,00
- Fornitori	1.760.462,00	1.260.784,00	1.169.331,00	848.978,00
- Altri	458.442,00	373.421,00	364.663,00	415.681,00
Totale	10.461.368,00	9.119.208,00	6.743.440,00	1.283.751,00
<b>Saldo liquidità a breve</b>	<b>-7.988.298,00</b>	<b>-7.174.566,00</b>	<b>-5.174.277,00</b>	<b>824.008,00</b>

#### Copertura finanziaria investimenti

Come si evince dai dati sopra esposti gli investimenti complessivi al 31.12.2013 pari a € 38.115.706,18 risultano essere ammortizzati alla stessa data per un importo complessivo di € 19.374.119 (pari al 50,83%). L'importo netto degli investimenti pari a € 18.741.587,18 viene coperto da contributi in conto impianti per 3.889.809,6. Il saldo netto degli investimenti da finanziare è pertanto pari a € 14.851.777,58 completamente da mezzi propri.

#### Liquidità a breve

La liquidità a breve è pari a € 2.107.759 ed è controbilanciata da debiti a breve per un importo di € 1.283.751.

Al fine di una migliore comprensione della dinamica finanziaria, di seguito si espone il rendiconto finanziario, dal quale si evincono le movimentazioni dei flussi finanziari.

	31/12/13	31/12/12
<b>Risultato d'esercizio</b>	38.480,00	-54.568,00
Ammortamenti	1.317.249,00	1.509.532,00
Variazione fondi rischi ed oneri	-117.157,00	35.344,00
Variazione fondo TFR	32.577,00	16.299,00
Minusvalenza su disinvestimenti	17.647,00	7.554,00
(Plusvalenze) su disinvestimenti	-3.450,00	
<b>A</b> Flusso monetario risultato corrente	1.285.346,00	1.514.161,00
(Aumento) diminuzione dei crediti	66.800,00	369.432,00
(Aumento) diminuzione delle rimanenze	11.166,00	2.942,00
(Aumento) diminuzione dei ratei e risconti attivi	5.737,00	-4.793,00
Aumento (diminuzione) dei debiti commerciali, debiti verso banche diversi	-5.459.689,00	-2.375.769,00
Aumento (diminuzione) dei ratei e risconti passivi	-503.155,00	-636.885,00

<b>B</b>	Flusso monetario del capitale di esercizio	-5.879.141,00	-2.645.073,00
<b>C = A+B</b>	<b>Flusso monetario di attività di esercizio</b>	<b>-4.593.795,00</b>	<b>-1.130.912,00</b>
	<b>Investimenti</b>		
	Immobilizzazioni materiali (acquisti)	-805.559,00	-2.720.562,00
	Immobilizzazioni immateriali (acquisti)		
	Immobilizzazioni finanziarie (acquisti)	-1.250,00	
<b>D</b>	Flusso monetario degli investimenti	-806.809,00	-2.720.562,00
	Disinvestimenti		
	Immobilizzazioni (prezzo di realizzo)	6.000,00	
<b>E</b>	Flusso monetario dei disinvestimenti	6.000,00	0,00
<b>F = D+E</b>	<b>Flusso monetario di attività di investimenti</b>	<b>-800.809,00</b>	<b>-2.720.562,00</b>
	<b>Attività di finanziamento</b>		
	Apporto di capitale	6.000.000,00	3.840.003,00
<b>G</b>	<b>Flusso monetario da capitale</b>	<b>6.000.000,00</b>	<b>3.840.003,00</b>
<b>H =</b>			
<b>C+F+G</b>	<b>Flusso monetario netto del periodo</b>	<b>605.396,00</b>	<b>-11.471,00</b>
<b>I</b>	<b>Cassa e banca iniziale</b>	<b>44.349,00</b>	<b>55.820,00</b>
<b>H + I</b>	<b>Cassa e banca finali</b>	<b>649.745,00</b>	<b>44.349,00</b>

**Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate  
(Art. 2427, primo comma, n. 22-bis, c.c.)**

La società non ha realizzato nell'esercizio 2013 operazioni rilevanti o non concluse a condizioni non normali di mercato con parti correlate, così come definite dall'art. 2427 co. 2, c.c., che per il loro importo o per natura del rapporto siano da menzionare dettagliatamente per una migliore comprensione del bilancio.

**Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale  
(Art. 2427, primo comma, n. 22-ter, c.c.)**

Al riguardo si precisa che la società non ha stipulato accordi non risultanti dallo stato patrimoniale (c.d. operazioni fuori bilancio) che per la loro natura o obiettivo economico possano avere degli effetti sulla situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società. In particolare la società non ha stipulato accordi per la ripartizione di rischi o benefici, accordi combinati di vendita e riacquisto, accordi di vendita con clausole "take or pay", accordi per intestazioni patrimoniali tramite società fiduciarie, accordi per trasferimento di beni in leasing operativo, outsourcing ed altre operazioni analoghe.

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Bolzano, 27.03.2014

Il Presidente del Consiglio d'Amministrazione:  
(Engelbert Ritsch)